

FINANSINĖ ATASKAITA

# UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "FORUMO RŪMAI"

Kodas: 125484542 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-29

## FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

75 / 100 — Stipri

### SPRINGATE S-SCORE

0.74 (tendencija)

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

1.14 — Žema rizika

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.**

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (75/100)

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo  
EBIT marža pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 75 / 100 — Stipri

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

31 / 40 (78%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

29 / 35 (83%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

15 / 25 (60%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (75/100)

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis             | Įmonė | Mediana | Poz. |
|----------------------|-------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)    | 2.3%  | 2.4%    | ~    |
| Kapitalo grąža (ROE) | 4.3%  | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža        | 13.0% | 8.7%    | ▲    |
| EBIT marža           | 15.3% | -       | ~    |

|                         |     |     |   |
|-------------------------|-----|-----|---|
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.5 | 0.5 | ~ |
|-------------------------|-----|-----|---|

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6741 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021   | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 1787   | 2701  | 2616  | 2717  | 2790  |
| ROA (%)                 | -1.4%  | 2.1%  | 1.3%  | 1.7%  | 2.3%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -14.7% | 13.7% | 8.5%  | 10.1% | 13.0% |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.604  | 0.550 | 0.548 | 0.480 | 0.466 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[+] Stipri finansinė sveikata (75/100)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.