

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Zemvaldos turtas SPV 5"

Kodas: 305558019 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-26

FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

73 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.72 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.78 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos augo
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 73 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

36 / 40 (90%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

9 / 25 (36%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	1.2%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	1.9%	7.3%	▼
Grynoji marža	46.1%	8.7%	▲
EBIT marža	55.7%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.3	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	107	137	162	181	185
ROA (%)	17.2%	11.2%	7.8%	3.5%	1.2%
Gryn. pelno marža (%)	635.5%	459.5%	294.5%	123.7%	46.1%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.387	0.324	0.291	0.275	0.336

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.