

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Zemvaldos turtas SPV 1"

Kodas: 305561766 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-27

FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

68 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.65 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.64 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos augo
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 68 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

31 / 40 (78%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

9 / 25 (36%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	1.4%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	2.3%	7.3%	▼
Grynoji marža	55.2%	8.7%	▲
EBIT marža	61.1%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.4	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	106	133	173	195	197
ROA (%)	21.6%	7.5%	7.7%	4.8%	1.4%
Gryn. pelno marža (%)	808.5%	329.4%	294.3%	174.8%	55.2%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.321	0.370	0.329	0.312	0.404

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.