

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Žemės vystymo fondas 4"

Kodas: 300589669 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-28

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

60 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.47 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.10 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 60 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

23 / 40 (58%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

9 / 25 (36%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	1.4%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	4.0%	7.3%	▼
Grynoji marža	32.3%	8.7%	▲
EBIT marža	39.9%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.5	0.5	~

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6741 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	67	74	87	96	93
ROA (%)	32.3%	4.9%	6.9%	2.5%	1.4%
Gryn. pelno marža (%)	860.9%	141.8%	155.1%	53.1%	32.3%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.479	0.577	0.531	0.521	0.506

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.