

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Žemės vystymo fondas 12"

Kodas: 300094383 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-28

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

28 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

0.40 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.63 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo
Pajamos krito 22%
Įkrito į nuostolį
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 28 / 100 — Silpna

Sektoriaus anomalijos

Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

7 / 35 (20%)
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

2 / 25 (8%)
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
----------	-------	---------	------

Turto grąža (ROA)	-0.3%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-0.8%	7.3%	▼
Grynoji marža	-9.3%	8.7%	▼
EBIT marža	-6.0%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.5	0.5	~

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6741 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	140	153	180	198	147
ROA (%)	29.9%	8.7%	5.7%	2.4%	-0.3%
Gryn. pelno marža (%)	765.5%	245.8%	134.9%	53.1%	-9.3%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.487	0.520	0.485	0.492	0.487

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Pajamų kritimas 22% — stebėti augimo atnaujinimą

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.