

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Vilnius property investment"

Kodas: 302662913 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-28

FINANSINIS PROFILIS

[!] Padidintos rizikos įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

39 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.15 — Padidėjusi rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Įkrito į nuostolį

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 39 / 100 — Vidutinė

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

10 / 35 (29%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

10 / 25 (40%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-1.1%	3.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-2.2%	10.2%	▼

Grynoji marža	-	22.3%	~
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.4	0.4	~

Palyginimas su sektoriumi: Kontroliuojančiųjų bendrovių veikla (768 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	-	-	-	-
ROA (%)	12.1%	2.9%	-0.7%	0.8%	-1.1%
Gryn. pelno marža (%)	-	-	-	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.370	0.511	0.531	0.590	0.375

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.