

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Vilniaus būstas"

Kodas: 300033195 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-17

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

37 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-3.68 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 10 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 10 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 10 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra.

Finansinė kryptis

Stabili

Lėtiniai nuostoliai (10 m. iš eilės)

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 37 / 100 — Vidutinė 10 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

9 / 40 (23%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

17 / 35 (49%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

11 / 25 (44%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

- ⚠️ 10 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- ⚠️ Neigiamas nuosavas kapitalas
- ⚠️ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-0.8%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	1.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	-	8.7%	~
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.5	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	3	1	3	-	-
ROA (%)	-5.7%	-8.3%	-1.5%	-2.2%	-0.8%
Gryn. pelno marža (%)	-98.8%	-476.2%	-22.7%	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	12.556	12.520	12.273	1.464	1.472

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 10 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.