

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "VILNIAUS APARTAMENTAI"

Kodas: 301681946 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-29

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

68 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.98 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

1.24 — Žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Nustatyti 12 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Nustatyti 12 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo +13%
Lėtiniai nuostoliai (12 m. iš eilės)
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 68 / 100 — Gera
12 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

36 / 40 (90%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

9 / 35 (26%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

23 / 25 (92%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

- [!] 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-0.1%	1.0%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-0.1%	7.1%	▼
Grynoji marža	-0.8%	1.8%	▼
EBIT marža	-0.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.1	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Viešbučių ir panašių laikinų buveinių veikla (728 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	82	91	96	101	111
ROA (%)	-7.5%	-8.5%	-8.1%	-7.7%	-0.1%
Gryn. pelno marža (%)	-83.2%	-91.4%	-76.3%	-63.8%	-0.8%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.087	0.100	0.110	0.120	0.086

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ⚠️ 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- ⚠️ Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.