

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Verslo apartamentų nuoma"

Kodas: 303478389 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-27

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

4 / 100 — Kritinė

SPRINGATE S-SCORE

-101.87 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-344.01 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 11 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 11 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 11 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos mažėjo
Lėtiniai nuostoliai (11 m. iš eilės)
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 4 / 100 — Kritinė
11 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

2 / 40 (5%)
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

2 / 25 (8%)
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

- [!] 11 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-56.2%	1.0%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	1.0%	7.0%	▼
Grynoji marža	-40.2%	1.7%	▼
EBIT marža	-40.2%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	98.0	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Niekur kitur nepriskirta poilsiautojų ir kita trumpalaikio apgyvendinimo veikla (723 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	1	3	2	4	3
ROA (%)	-69.1%	-125.2%	-75.0%	-10.2%	-56.2%
Gryn. pelno marža (%)	-1488.9%	-314.1%	-91.0%	-8.5%	-40.2%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	7.195	39.162	32.660	42.030	98.001

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 11 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių