

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Verkių namai"

Kodas: 302462065 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-24

## FINANSINIS PROFILIS

[!] Padidintos rizikos įmonė

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

37 / 100 — Vidutinė

## SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-4.09 — Aukšta rizika

## FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## Finansinė kryptis

**Stabili**

## Rizika

**FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS**  
**Finansinės būklės balas: 37 / 100 — Vidutinė**

## Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

|                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MOKUMAS IR STABILUMAS</b><br><b>9 / 40 (23%)</b><br>Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas. |
| <b>PELNINGUMAS</b><br><b>17 / 35 (49%)</b><br>Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.                  |
| <b>AUGIMO DINAMIKA</b><br><b>11 / 25 (44%)</b><br>Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.         |

## Privalumai ir rizikos

**RIZIKOS**  
[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis             | Įmonė | Mediana | Poz. |
|----------------------|-------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)    | 0.0%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE) | 0.0%  | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža        | -     | 8.7%    | ~    |

|                         |     |     |   |
|-------------------------|-----|-----|---|
| EBIT marža              | -   | -   | ~ |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.6 | 0.5 | ▼ |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021   | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 10     | -     | -     | -     | -     |
| ROA (%)                 | -17.6% | -0.1% | 0.0%  | 0.0%  | 0.0%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -90.6% | -     | -     | -     | -     |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.596  | 1.602 | 1.596 | 1.596 | 1.596 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.