

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Veiverių 72"

Kodas: 306195211 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būseną**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**30 / 100 — Silpna**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-2.65 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.**

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (64%)

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

## Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +64%  
Lėtiniai nuostoliai (4 m. iš eilės)  
ROA pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 30 / 100 — Silpna  
4 metų nuostoliai iš eilės.

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

9 / 40 (23%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

21 / 25 (84%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (64%)

### RIZIKOS

[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -3.4%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 20.4%  | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža           | -14.1% | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -      | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.2    | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2022-2025 m.)

| Rodiklis                | 2022  | 2023   | 2024   | 2025   |
|-------------------------|-------|--------|--------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | -     | -      | 106    | 173    |
| ROA (%)                 | -5.9% | -11.6% | -10.4% | -3.4%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -     | -      | -68.4% | -14.1% |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -      | -      | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.317 | 1.067  | 1.146  | 1.182  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (64%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.