

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Uostamiesčio būstas"

Kodas: 300525855 · Metai: 2023 · Sugeneruota: 2026-09-26

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**22 / 100 — Silpna**

## SPRINGATE S-SCORE

**-0.18 (tendencija)**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**0.30 — Vidutinė rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

**[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone**

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

**Blogėja**

Springate blogėjo reikšmingai  
Pajamos krito 42%  
Įkrito į nuostolį  
ROA pablogėjo  
EBIT marža sumažėjo

## Rizika

**FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS**

**Finansinės būklės balas: 22 / 100 — Silpna**

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

**MOKUMAS IR STABILUMAS**

**22 / 40 (55%)**  
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

**PELNINGUMAS**

**0 / 35 (0%)**  
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

**AUGIMO DINAMIKA**

**0 / 25 (0%)**  
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

**RIZIKOS**

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2023 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -8.6%  | 4.3%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -9.0%  | 16.1%   | ▼    |
| Grynoji marža           | -43.4% | 6.1%    | ▼    |
| EBIT marža              | -43.4% | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.1    | 0.5     | ▲    |

Palyginimas su sektoriumi: Variklinių transporto priemonių nuoma ir išperkamoji nuoma (1642 įmonių), 2023 m.

### Finansinių rodiklių dinamika (2019-2023 m.)

| Rodiklis                | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023   |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 35    | 35    | 26    | 40    | 19     |
| ROA (%)                 | 14.2% | 18.1% | -0.3% | 15.7% | -8.6%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 27.8% | 40.2% | -0.9% | 36.1% | -43.4% |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -     | -     | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.082 | 0.021 | 0.038 | 0.043 | 0.061  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

### Ką stebėti

- [!]** Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~]** Pajamų kritimas 42% — stebėti augimo atnaujinimą
- [~]** Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.