

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Turto rega"

Kodas: 303198031 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-24

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būseną**

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**12 / 100 — Kritinė**

### SPRINGATE S-SCORE

**-1.24 (tendencija)**

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-6.25 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.**

### PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 4 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

## Finansinė kryptis

|                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|
| <div>Stabili</div> <div>Lėtiniai nuostoliai (4 m. iš eilės)</div> |
|-------------------------------------------------------------------|

## Rizika

|                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS</div> <div>Finansinės būklės balas: 12 / 100 — Kritinė 4 metų nuostoliai iš eilės.</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Sektoriaus anomalijos

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių<br>Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|

## Finansinės būklės balas — detali analizė

|                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>MOKUMAS IR STABILUMAS</div> <div>2 / 40 (5%)</div> <div>Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.</div> |
| <div>PELNINGUMAS</div> <div>0 / 35 (0%)</div> <div>Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.</div>                   |
| <div>AUGIMO DINAMIKA</div> <div>10 / 25 (40%)</div> <div>Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.</div>        |

## Privalumai ir rizikos

|                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div>RIZIKOS</div> <div>[!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą<br/>[!] Neigiamas nuosavas kapitalas<br/>[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą</div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -8.4%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 13.3%  | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža           | -17.0% | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -17.0% | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 2.1    | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022   | 2023  | 2024  | 2025   |
|-------------------------|-------|--------|-------|-------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 81    | 20     | 34    | -     | 63     |
| ROA (%)                 | 1.3%  | -3.6%  | -0.7% | -6.6% | -8.4%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 5.0%  | -45.2% | -3.8% | -     | -17.0% |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -      | -     | -     | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.998 | 1.080  | 1.307 | 1.374 | 2.083  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 4 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.