

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "T Parkas"

Kodas: 304485269 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

70 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.52 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.54 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 70 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

29 / 35 (83%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

19 / 25 (76%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	2.1%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	5.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	13.8%	8.7%	▲
EBIT marža	17.0%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.7	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	900	1059	-	1314	1392
ROA (%)	0.6%	-0.5%	0.0%	1.0%	2.1%
Gryn. pelno marža (%)	5.5%	-4.1%	-	6.4%	13.8%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Išsipareigojimų rodiklis	0.698	0.730	0.645	0.625	0.651

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.