

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Subačiaus namai"

Kodas: 303243957 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**29 / 100 — Silpna**

### SPRINGATE S-SCORE

**-0.01 (tendencija)**

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-0.64 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

### PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

**Blogėja**

Springate blogėjo  
Lėtiniai nuostoliai (3 m. iš eilės)  
ROA pablogėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

**Finansinės būklės balas: 29 / 100 — Silpna**  
**3 metų nuostoliai iš eilės.**

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

**12 / 40 (30%)**  
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

**10 / 35 (29%)**  
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

**7 / 25 (28%)**  
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -5.1%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -21.8% | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -      | 8.7%    | ~    |
| EBIT marža              | -      | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.6    | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 0     | -     | 0     | 0     | 0     |
| ROA (%)                 | 1.2%  | 0.7%  | -0.3% | -0.9% | -5.1% |
| Gryn. pelno marža (%)   | -     | -     | -     | -     | -     |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.801 | 0.806 | 0.812 | 0.832 | 0.561 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.