

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Sklypų projektai"

Kodas: 302857856 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

25 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-3.73 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +200%

Lėtiniai nuostoliai (3 m. iš eilės)

ROA pablogėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 25 / 100 — Silpna

3 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

- ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
- Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- Neigiama kapitalo grąža (sektorių pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

12 / 40 (30%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

13 / 25 (52%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

RIZIKOS

[!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-32.3%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-142.1%	7.3%	▼
Grynoji marža	-116.9%	8.7%	▼
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.9	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	33	30	0	2	10
ROA (%)	3.8%	33.5%	-1.5%	-0.1%	-32.3%
Gryn. pelno marža (%)	5.4%	53.8%	-199.1%	-2.6%	-116.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.004	0.667	0.693	0.694	0.910

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (200%)