

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB Skanseno namai

Kodas: 305610512 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

## FINANSINIS PROFILIS

[+] Auganti sveika įmonė

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

78 / 100 — Stipri

### SPRINGATE S-SCORE

15.56 (tendencija)

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

4.15 — Labai žema rizika

## FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- [+] Stipri finansinė sveikata (78/100)
- [+] Springate aukštas (15.56) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

## Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai  
Pajamos augo +200%  
ROA pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 78 / 100 — Stipri

## Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

23 / 40 (58%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

35 / 35 (100%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

20 / 25 (80%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

- [+] Stipri finansinė sveikata (78/100)
- [+] Springate aukštas (15.56) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | 113.2% | 5.2%    | ▲    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 218.7% | 17.7%   | ▲    |
| Grynoji marža           | 50.3%  | 3.2%    | ▲    |
| EBIT marža              | 59.8%  | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.6    | 0.6     | ~    |

Palyginimas su sektoriumi: Naujų pastatų statyba (3813 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023    | 2024  | 2025   |
|-------------------------|-------|-------|---------|-------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | -     | -     | 12      | 5844  | 9663   |
| ROA (%)                 | -4.3% | -2.6% | -1.5%   | 56.7% | 113.2% |
| Gryn. pelno marža (%)   | -     | -     | -341.8% | 51.7% | 50.3%  |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -       | -     | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.866 | 0.848 | 0.833   | 0.453 | 0.591  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [+] Stipri finansinė sveikata (78/100)
- [+] Springate aukštas (15.56) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (200%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.