

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Senamiesčio klasika"

Kodas: 304166474 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**35 / 100 — Vidutinė**

## SPRINGATE S-SCORE

**-1.16 (tendencija)**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-6.44 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (15%)

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +15%

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 35 / 100 — Vidutinė

## Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

2 / 40 (5%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

16 / 35 (46%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

17 / 25 (68%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (15%)

### RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis | Įmonė | Mediana | Poz. |
|----------|-------|---------|------|
|----------|-------|---------|------|

|                         |       |      |   |
|-------------------------|-------|------|---|
| Turto grąža (ROA)       | 0.8%  | 2.4% | ▼ |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -0.6% | 7.3% | ▼ |
| Grynoji marža           | 2.1%  | 8.7% | ▼ |
| EBIT marža              | 2.3%  | -    | ~ |
| Įsipareigojimų rodiklis | 2.3   | 0.5  | ▼ |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 6     | 5     | 12    | 12    | 14    |
| ROA (%)                 | 1.9%  | 0.2%  | 0.2%  | 0.5%  | 0.8%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 12.1% | 1.6%  | 0.7%  | 1.5%  | 2.1%  |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 2.320 | 2.329 | 2.334 | 2.283 | 2.306 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- Neigiamas nuosavas kapitalas
- Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas
- Spartus pajamų augimas (15%)