

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Real estate rent"

Kodas: 306625410 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-26

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

64 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.28 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.94 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (15%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo +15%

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 64 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

17 / 25 (68%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (15%)

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	0.7%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	4.7%	7.3%	▼

Grynoji marža	14.5%	8.7%	▲
EBIT marža	14.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2023-2025 m.)

Rodiklis	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	122	141
ROA (%)	-	0.6%	0.7%
Gryn. pelno marža (%)	-	12.2%	14.5%
Likvidumo rodiklis	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	-	0.994	0.768

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- ➕ Spartus pajamų augimas (15%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.