

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Real Estate IC"

Kodas: 306070663 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-20

FINANSINIS PROFILIS

[+] Auganti sveika įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

86 / 100 — Stipri

SPRINGATE S-SCORE

1.82 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

9.72 — Labai žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- [+] Stipri finansinė sveikata (86/100)
- [+] Springate aukštas (1.82) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo +19%
Perėjo iš nuostolių į pelną
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 86 / 100 — Stipri

Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

30 / 40 (75%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

35 / 35 (100%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

21 / 25 (84%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

- [+] Stipri finansinė sveikata (86/100)
- [+] Springate aukštas (1.82) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	33.4%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	101.5%	7.3%	▲
Grynoji marža	887.9%	8.7%	▲
EBIT marža	887.9%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.5	0.5	~

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2022-2025 m.)

Rodiklis	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	48	141	113
ROA (%)	-1.0%	-6.0%	-7.5%	33.4%
Gryn. pelno marža (%)	-	-253.6%	-137.6%	887.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.007	1.052	0.909	0.493

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [+] Stipri finansinė sveikata (86/100)
- [+] Springate aukštas (1.82) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (19%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.