

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Projestos turtas"

Kodas: 302596153 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**36 / 100 — Vidutinė**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-1.27 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 5 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 5 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 5 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| <b>Stabili</b><br>Lėtiniai nuostoliai (5 m. iš eilės) |
|-------------------------------------------------------|

## Rizika

|                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS</b><br><b>Finansinės būklės balas: 36 / 100 — Vidutinė 5 metų nuostoliai iš eilės.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MOKUMAS IR STABILUMAS</b><br><b>16 / 40 (40%)</b><br>Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas. |
| <b>PELNINGUMAS</b><br><b>10 / 35 (29%)</b><br>Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.                   |
| <b>AUGIMO DINAMIKA</b><br><b>10 / 25 (40%)</b><br>Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.          |

## Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 5 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė   | Mediana | Poz. |
|-------------------------|---------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -4.6%   | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -120.1% | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -       | 8.7%    | ~    |
| EBIT marža              | -       | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.6     | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | -     | -     | -     | -     | -     |
| ROA (%)                 | -2.1% | -0.4% | -4.4% | -3.8% | -4.6% |
| Gryn. pelno marža (%)   | -     | -     | -     | -     | -     |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.817 | 0.820 | 0.883 | 0.568 | 0.579 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 5 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas