

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "PREMIER ESTATES LIETUVA"

Kodas: 302483287 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

65 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.33 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.25 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo
Pajamos augo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 65 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

29 / 35 (83%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

17 / 25 (68%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	2.8%	2.4%	▲

Kapitalo grąža (ROE)	16.5%	7.3%	▲
Grynoji marža	102.5%	8.7%	▲
EBIT marža	130.6%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	291	334	416	418	425
ROA (%)	-0.4%	1.2%	-2.5%	2.4%	2.8%
Gryn. pelno marža (%)	-12.8%	56.0%	-94.5%	88.2%	102.5%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.853	0.846	0.865	0.844	0.822

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.