

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Praktiški apartamentai"

Kodas: 304399457 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

55 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.89 — Žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 6 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 6 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 6 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Lėtiniai nuostoliai (6 m. iš eilės)

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 55 / 100 — Gera

6 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

29 / 40 (73%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

16 / 35 (46%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

10 / 25 (40%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!]

6 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!]

Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
----------	-------	---------	------

Turto grąža (ROA)	-1.4%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-1.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	-	8.7%	~
EBIT marža	-	-	~
Išipareigojimų rodiklis	0.2	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijos (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	-	-	-	-	-
ROA (%)	-1.1%	-1.3%	-1.4%	-1.4%	-1.4%
Gryn. pelno marža (%)	-	-	-	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Išipareigojimų rodiklis	0.151	0.153	0.155	0.157	0.159

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 6 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone