

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Pavilnio namelis"

Kodas: 302952603 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būseną**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**28 / 100 — Silpna**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-2.71 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 12 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

# Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 12 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo  
Lėtiniai nuostoliai (12 m. iš eilės)

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 28 / 100 — Silpna  
12 metų nuostoliai iš eilės.

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

15 / 40 (38%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

13 / 25 (52%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė   | Mediana | Poz. |
|-------------------------|---------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -6.3%   | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -130.4% | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -68.0%  | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -       | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.9     | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021   | 2022   | 2023   | 2024   | 2025   |
|-------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 26     | 29     | 25     | 26     | 26     |
| ROA (%)                 | -6.4%  | -4.6%  | -4.5%  | -6.9%  | -6.3%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -87.3% | -55.2% | -61.3% | -85.1% | -68.0% |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -      | -      | -      | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.900  | 0.888  | 0.893  | 0.958  | 0.949  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 12 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.