

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Pastatų valdymas"

Kodas: 302519160 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

50 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

1.38 — Žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili Lėtiniai nuostoliai (3 m. iš eilės)
--

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS Finansinės būklės balas: 50 / 100 — Vidutinė 3 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS 29 / 40 (73%) Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.
PELNINGUMAS 10 / 35 (29%) Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.
AUGIMO DINAMIKA 11 / 25 (44%) Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-3.4%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-3.4%	7.3%	▼
Grynoji marža	-	8.7%	~
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.0	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	14	6	-	-	-
ROA (%)	4.7%	4.4%	-1.3%	-4.6%	-3.4%
Gryn. pelno marža (%)	97.6%	210.2%	-	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.033	0.008	0.001	0.001	0.000

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- ❗ Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- ~ Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- ~ Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.