

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "MOLLER REALTY"

Kodas: 300824544 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

## FINANSINIS PROFILIS

[~] Finansinio spaudimo būsena

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

51 / 100 — Vidutinė

## SPRINGATE S-SCORE

0.68 (tendencija)

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.28 — Padidėjusi rizika

## FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja.

## Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo  
Pajamos mažėjo  
EBIT marža sumažėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 51 / 100 — Vidutinė

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

31 / 40 (78%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

15 / 35 (43%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

5 / 25 (20%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė | Mediana | Poz. |
|-------------------------|-------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | 0.3%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 0.4%  | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | 4.2%  | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | 1.1%  | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.4   | 0.5     | ▲    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021   | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|--------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 614    | 722   | 694   | 562   | 575   |
| ROA (%)                 | 10.2%  | 3.4%  | 1.8%  | 1.9%  | 0.3%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 169.7% | 43.7% | 22.0% | 28.9% | 4.2%  |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.420  | 0.396 | 0.562 | 0.375 | 0.365 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.