

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "MB nekilnojamasis turtas"

Kodas: 305235044 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-29

FINANSINIS PROFILIS

[+] **Stabili pelninga įmonė**

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

58 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.96 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +14%
ROA pablogėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 58 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

30 / 35 (86%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

9 / 25 (36%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	4.3%	2.4%	▲

Kapitalo grąža (ROE)	21.8%	7.3%	▲
Grynoji marža	12.9%	8.7%	▲
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6741 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	92	147	170	251	240
ROA (%)	-0.2%	5.9%	7.6%	10.2%	4.3%
Gryn. pelno marža (%)	-1.1%	18.1%	23.3%	26.9%	12.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.020	0.965	0.910	0.839	0.780

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.