

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Landvesta 3"

Kodas: 300501092 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

## FINANSINIS PROFILIS

**[+] Stabili pelninga įmonė**

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**76 / 100 — Stipri**

### SPRINGATE S-SCORE

**4.77 (tendencija)**

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**2.02 — Labai žema rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.**

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (76/100)  
[+] Springate aukštas (4.77) — teigiama tendencija

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## Finansinė kryptis

Stabili

Springate pagerėjo reikšmingai  
Pajamos augo  
EBIT marža sumažėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 76 / 100 — Stipri

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

36 / 40 (90%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

29 / 35 (83%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

11 / 25 (44%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

- PRIVALUMAI
- [+] Stipri finansinė sveikata (76/100)
- [+] Springate aukštas (4.77) — teigiama tendencija

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis             | Įmonė | Mediana | Poz. |
|----------------------|-------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)    | 2.0%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE) | 2.3%  | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža        | 59.3% | 8.7%    | ▲    |

|                         |       |     |   |
|-------------------------|-------|-----|---|
| EBIT marža              | 76.7% | -   | ~ |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.0   | 0.5 | ▲ |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021    | 2022  | 2023   | 2024  | 2025  |
|-------------------------|---------|-------|--------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 20      | 22    | 25     | 26    | 28    |
| ROA (%)                 | -2.0%   | 1.5%  | 2.4%   | 2.2%  | 2.0%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -141.5% | 92.5% | 131.1% | 91.7% | 59.3% |
| Likvidumo rodiklis      | -       | -     | -      | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.069   | 0.003 | 0.005  | 0.007 | 0.005 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [+] Stipri finansinė sveikata (76/100)
- [+] Springate aukštas (4.77) — teigiama tendencija

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.