

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "LANDLORD LT"

Kodas: 300592754 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

FINANSINIS PROFILIS

[+] Auganti sveika įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

76 / 100 — Stipri

SPRINGATE S-SCORE

8.15 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

4.14 — Labai žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (76/100)
[+] Springate aukštas (8.15) — teigiama tendencija

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonė demonstruoja stiprią finansinę sveikatą. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Pajamos augo +200%
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 76 / 100 — Stipri

Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

16 / 40 (40%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

35 / 35 (100%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

25 / 25 (100%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Stipri finansinė sveikata (76/100)
[+] Springate aukštas (8.15) — teigiama tendencija

RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	237.7%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	-111.8%	7.3%	▼
Grynoji marža	73.5%	8.7%	▲
EBIT marža	73.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.9	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Statybų projektų plėtra (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	10	-	-	7	26
ROA (%)	113.8%	-14.0%	-20.4%	76.0%	237.7%
Gryn. pelno marža (%)	87.7%	-	-	62.4%	73.5%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	5.430	6.629	8.151	4.601	1.904

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Neigiamas nuosavas kapitalas
- ❗ Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [+] Stipri finansinė sveikata (76/100)
- [+] Springate aukštas (8.15) — teigiama tendencija