

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB Kubu namai

Kodas: 305620129 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-26

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**15 / 100 — Silpna**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-4.25 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

# Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

**Blogėja**

Pajamos krito 90%  
Tęsia nuostolius  
ROA pablogėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

**Finansinės būklės balas: 15 / 100 — Silpna**  
**2 metų nuostoliai iš eilės.**

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą  
Neigiama kapitalo grąža (sektorių pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

**12 / 40 (30%)**  
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

**0 / 35 (0%)**  
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

**3 / 25 (12%)**  
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė   | Mediana | Poz. |
|-------------------------|---------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -47.4%  | 1.0%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -182.1% | 7.0%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -53.4%  | 1.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -       | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.9     | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Viešbučių ir panašių laikinų buveinių veikla (723 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021   | 2022  | 2023  | 2024   | 2025   |
|-------------------------|--------|-------|-------|--------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 153    | 131   | 154   | 236    | 20     |
| ROA (%)                 | -13.5% | -1.9% | 61.3% | -33.6% | -47.4% |
| Gryn. pelno marža (%)   | -4.2%  | -0.9% | 18.9% | -6.4%  | -53.4% |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -     | -     | -      | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.017  | 1.067 | 0.514 | 0.685  | 0.946  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Pajamų kritimas 90% — stebėti augimo atnaujinimą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių