

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Klaipėdos verslo parkas"

Kodas: 111808710 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-22

FINANSINIS PROFILIS

[+] Stabili pelninga įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

64 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.89 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.98 — Žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Stabili

Springate blogėjo
Pajamos augo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 64 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

24 / 40 (60%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

31 / 35 (89%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

9 / 25 (36%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	5.6%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	9.9%	7.3%	▲
Grynoji marža	77.7%	8.7%	▲
EBIT marža	84.7%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.4	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	261	266	279	286	294
ROA (%)	5.7%	1.9%	6.0%	6.0%	5.6%
Gryn. pelno marža (%)	90.2%	29.3%	90.9%	92.9%	77.7%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.396	0.381	0.348	0.315	0.386

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.