

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB Klaipėdos loftai investicijos

Kodas: 305690348 · Metai: 2024 · Sugeneruota: 2026-09-30

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

3 / 100 — Kritinė

SPRINGATE S-SCORE

-0.02 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-2.70 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Nustatyti reikšmingi finansinės rizikos signalai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos krito 21%
Įkrito į nuostolį
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 3 / 100 — Kritinė

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

2 / 40 (5%)
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

1 / 25 (4%)
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS**
- ⚠ Neigiamas nuosavas kapitalas

⚠ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2024 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-2.5%	2.1%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	41.1%	6.7%	▲
Grynoji marža	-6.7%	7.4%	▼
EBIT marža	-6.7%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.1	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6751 įmonių), 2024 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2024 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024
Pajamos (tūkst. €)	5	0	3735	1478
ROA (%)	-4.5%	-8.5%	6.3%	-2.5%
Gryn. pelno marža (%)	-2697.1%	-77939.4%	8.2%	-6.7%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.045	1.093	1.044	1.085

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Pajamų kritimas 21% — stebėti augimo atnaujinimą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.