

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Kenova Real Estate"

Kodas: 302483045 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-23

FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

73 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.79 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.52 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Stabili

Springate pagerėjo
Pajamos mažėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 73 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

31 / 40 (78%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

30 / 35 (86%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

12 / 25 (48%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	3.2%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	6.6%	7.3%	▼
Grynoji marža	50.8%	8.7%	▲
EBIT marža	89.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.4	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	182	218	254	271	218
ROA (%)	4.3%	3.0%	2.7%	3.2%	3.2%
Gryn. pelno marža (%)	81.3%	45.8%	34.7%	40.7%	50.8%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Išsipareigojimų rodiklis	0.514	0.434	0.428	0.400	0.366

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.