

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Kauno valda"

Kodas: 302987013 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-21

## FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

53 / 100 — Vidutinė

### SPRINGATE S-SCORE

0.06 (tendencija)

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-2.27 — Aukšta rizika

## FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja.

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

### PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja.

## Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai  
Pajamos augo +200%  
Perėjo iš nuostolių į pelną  
ROA pagerėjo  
EBIT marža pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 53 / 100 — Vidutinė

## Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

19 / 40 (48%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

15 / 35 (43%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

19 / 25 (76%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

### RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis | Įmonė | Mediana | Poz. |
|----------|-------|---------|------|
|----------|-------|---------|------|

|                         |      |      |   |
|-------------------------|------|------|---|
| Turto grąža (ROA)       | 0.0% | 2.4% | ▼ |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 1.9% | 7.3% | ▼ |
| Grynoji marža           | 0.1% | 8.7% | ▼ |
| EBIT marža              | 0.1% | -    | ~ |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.1  | 0.5  | ▼ |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021    | 2022     | 2023   | 2024     | 2025  |
|-------------------------|---------|----------|--------|----------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 1       | 1        | 9      | 1        | 49    |
| ROA (%)                 | -3.1%   | -4.1%    | -3.4%  | -3.6%    | 0.0%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | -880.6% | -1024.8% | -81.5% | -1000.3% | 0.1%  |
| Likvidumo rodiklis      | -       | -        | -      | -        | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.328   | 1.328    | 1.342  | 1.342    | 1.143 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas
- [+] Spartus pajamų augimas (200%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.