

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB Kauno būstai holdingas

Kodas: 306233701 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-16

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

48 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

0.94 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

1.28 — Žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Tęsia nuostolius

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 48 / 100 — Vidutinė 2 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

32 / 40 (80%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

6 / 35 (17%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

10 / 25 (40%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
----------	-------	---------	------

Turto grąža (ROA)	-0.1%	7.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-0.1%	17.9%	▼
Grynoji marža	-20.7%	10.6%	▼
EBIT marža	-20.7%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.0	0.3	▲

Palyginimas su sektoriumi: Konsultacinė verslo ir kito valdymo veikla (2544 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2023-2025 m.)

Rodiklis	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	0	-	6
ROA (%)	0.0%	0.0%	-0.1%
Gryn. pelno marža (%)	-	-	-20.7%
Likvidumo rodiklis	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.000	0.001	0.004

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas