

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Kalnų parko vilos"

Kodas: 305662701 · Metai: 2022 · Sugeneruota: 2026-09-27

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

32 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-3.48 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Lėtiniai nuostoliai (3 m. iš eilės)
ROA pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 32 / 100 — Silpna
3 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

9 / 40 (23%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

10 / 35 (29%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

13 / 25 (52%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

- RIZIKOS
- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
 - [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
 - [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2022 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-13.1%	2.2%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	57.5%	7.2%	▲
Grynoji marža	-	6.9%	~
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.3	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo nekilnojamojo turto pirkimas ir pardavimas (6520 įmonių), 2022 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2020-2022 m.)

Rodiklis	2020	2021	2022
Pajamos (tūkst. €)	-	-	-
ROA (%)	-	-16.4%	-13.1%
Gryn. pelno marža (%)	-	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	-	1.162	1.292

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.