

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "JF investicijos"

Kodas: 304218316 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-26

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

31 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

0.05 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-2.64 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 8 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (47%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 8 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 8 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +47%

Lėtiniai nuostoliai (8 m. iš eilės)

EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 31 / 100 — Silpna

8 metų nuostoliai iš eilės.

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

15 / 40 (38%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

6 / 35 (17%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

10 / 25 (40%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (47%)

RIZIKOS

[!] 8 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-1.4%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-13.6%	7.3%	▼
Grynoji marža	-76.6%	8.7%	▼
EBIT marža	-76.6%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.9	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	282	45	3	108	82
ROA (%)	-1.2%	-1.3%	-2.9%	-1.5%	-1.4%
Gryn. pelno marža (%)	-9.7%	-68.4%	-2428.9%	-53.8%	-76.6%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.062	1.082	0.843	0.880	0.916

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [-] 8 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [-] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [-] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [+] Spartus pajamų augimas (47%)