

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Instituto 13"

Kodas: 306371691 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**30 / 100 — Silpna**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-2.32 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.**

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 3 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Turto grąža žemiau 25% sektoriaus įmonių — silpnas signalas.

## Finansinė kryptis

Stabili

Pajamos augo +200%

Lėtiniai nuostoliai (3 m. iš eilės)

ROA pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 30 / 100 — Silpna

3 metų nuostoliai iš eilės.

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

9 / 40 (23%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

21 / 25 (84%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (200%)

### RIZIKOS

[!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą  
[!] Neigiamas nuosavas kapitalas  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė    | Mediana | Poz. |
|-------------------------|----------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -6.1%    | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 200.8%   | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža           | -3069.1% | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -        | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.0      | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2023-2025 m.)

| Rodiklis                | 2023   | 2024    | 2025     |
|-------------------------|--------|---------|----------|
| Pajamos (tūkst. €)      | -      | 0       | 1        |
| ROA (%)                 | -39.2% | -162.4% | -6.1%    |
| Gryn. pelno marža (%)   | -      | -665.0% | -3069.1% |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -       | -        |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.035  | 0.439   | 1.031    |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] 3 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (200%)

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.