

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Inreal valdymas"

Kodas: 222894170 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-20

FINANSINIS PROFILIS

[!] Padidintos rizikos įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

23 / 100 — Silpna

SPRINGATE S-SCORE

0.85 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.81 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos augo
Įkrito į nuostolį
ROA pablogėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 23 / 100 — Silpna

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

15 / 40 (38%)
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

0 / 35 (0%)
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

8 / 25 (32%)
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-2.2%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-33.5%	7.3%	▼
Grynoji marža	-0.9%	8.7%	▼
EBIT marža	-1.0%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.0	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Kitos, niekur kitur nepriskirtos, nekilnojamojo turto operacijos už atlygį arba pagal sutartį (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	5107	5765	12198	18719	15628
ROA (%)	0.6%	0.1%	-0.4%	6.4%	-2.2%
Gryn. pelno marža (%)	0.2%	0.0%	-0.1%	1.4%	-0.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.862	0.873	0.929	0.911	0.953

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [-!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [-!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.