

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Inreal tarpininkavimas"

Kodas: 307023645 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

## FINANSINIS PROFILIS

**[+] Stabili pelninga įmonė**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**64 / 100 — Gera**

## SPRINGATE S-SCORE

**3.39 (tendencija)**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-0.31 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.**

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (3.39) — teigiama tendencija

[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

## Finansinė kryptis

Gerėja

Perėjo iš nuostolių į pelną  
ROA pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 64 / 100 — Gera

## Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

26 / 40 (65%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

23 / 35 (66%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

15 / 25 (60%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (3.39) — teigiama tendencija  
[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

### RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė   | Mediana | Poz. |
|-------------------------|---------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | 35.5%   | 2.4%    | ▲    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 2584.4% | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža           | 3.8%    | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | 4.5%    | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.9     | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2024-2025 m.)

| Rodiklis                | 2024   | 2025  |
|-------------------------|--------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | -      | 412   |
| ROA (%)                 | -68.0% | 35.5% |
| Gryn. pelno marža (%)   | -      | 3.8%  |
| Likvidumo rodiklis      | -      | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.458  | 0.884 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- ➕ Springate aukštas (3.39) — teigiama tendencija
- ➕ Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.