

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Hotel inn"

Kodas: 305750813 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

## FINANSINIS PROFILIS

[+] **Stabili pelninga įmonė**

## FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**47 / 100 — Vidutinė**

## SPRINGATE S-SCORE

**Nepakanka duomenų**

## FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-1.92 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.**

## PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta.

## Finansinė kryptis

**Stabili**

## Rizika

**FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS**  
**Finansinės būklės balas: 47 / 100 — Vidutinė**

## Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Finansinės būklės balas — detali analizė

|                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>MOKUMAS IR STABILUMAS</b><br><b>19 / 40 (48%)</b><br>Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas. |
| <b>PELNINGUMAS</b><br><b>18 / 35 (51%)</b><br>Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.                   |
| <b>AUGIMO DINAMIKA</b><br><b>10 / 25 (40%)</b><br>Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.          |

## Privalumai ir rizikos

**RIZIKOS**

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis             | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|----------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)    | 1.3%   | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE) | 879.1% | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža        | -      | 8.7%    | ~    |
| EBIT marža           | -      | -       | ~    |

|                         |     |     |   |
|-------------------------|-----|-----|---|
| Įsipareigojimų rodiklis | 1.0 | 0.5 | ▼ |
|-------------------------|-----|-----|---|

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijos (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 78    | 246   | 177   | -     | -     |
| ROA (%)                 | 0.2%  | -4.8% | 0.7%  | 1.4%  | 1.3%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 1.3%  | -7.3% | 1.8%  | -     | -     |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -     | -     | -     |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.992 | 1.043 | 1.022 | 1.005 | 0.991 |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- ~ Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt  
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.