

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Geras turtas"

Kodas: 304183484 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-21

## FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

69 / 100 — Gera

### SPRINGATE S-SCORE

0.71 (tendencija)

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

2.60 — Labai žema rizika

### FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

## Finansinė kryptis

Stabili

ROA pagerėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 69 / 100 — Gera

## Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

34 / 35 (97%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

13 / 25 (52%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | 8.9%   | 2.4%    | ▲    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | 29.4%  | 7.3%    | ▲    |
| Grynoji marža           | 312.1% | 8.7%    | ▲    |
| EBIT marža              | 317.2% | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.7    | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

## Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                 | 2021   | 2022  | 2023  | 2024  | 2025   |
|--------------------------|--------|-------|-------|-------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)       | -      | -     | -     | -     | 7      |
| ROA (%)                  | -16.1% | -0.1% | 10.6% | 5.1%  | 8.9%   |
| Gryn. pelno marža (%)    | -      | -     | -     | -     | 312.1% |
| Likvidumo rodiklis       | -      | -     | -     | -     | -      |
| Išsipareigojimų rodiklis | 0.807  | 0.848 | 0.771 | 0.729 | 0.666  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.