

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "CGP Management Estate"

Kodas: 304102920 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-27

FINANSINIS PROFILIS

[~] Restruktūrizacijos fazė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

66 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

2.77 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

1.67 — Labai žema rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (2.77) — teigiama tendencija

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Blogėja

Springate blogėjo reikšmingai
Pajamos krito 59%
ROA pablogėjo
EBIT marža sumažėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 66 / 100 — Gera

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

36 / 40 (90%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

30 / 35 (86%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

0 / 25 (0%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (2.77) — teigiama tendencija

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	3.8%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	3.9%	7.3%	▼
Grynoji marža	35.9%	8.7%	▲

EBIT marža	42.7%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.0	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	447	598	441	1106	320
ROA (%)	-	7.5%	4.2%	22.6%	3.8%
Gryn. pelno marža (%)	-	37.9%	29.9%	66.5%	35.9%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.000	0.087	0.077	0.031	0.021

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [~] Pajamų kritimas 59% — stebėti augimo atnaujinimą
- [+] Springate aukštas (2.77) — teigiama tendencija

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.