

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB Capital Real Estate

Kodas: 300653680 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

FINANSINIS PROFILIS

[+] Stabili pelninga įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

73 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

2.78 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.03 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Springate aukštas (2.78) — teigiama tendencija

[+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą. Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių — stiprus teigiamas signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo reikšmingai
Perėjo iš nuostolių į pelną
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 73 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

ROA viršija 75% sektoriaus įmonių

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

26 / 40 (65%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

19 / 25 (76%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

- [+] Springate aukštas (2.78) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	21.6%	2.4%	▲
Kapitalo grąža (ROE)	125.8%	7.3%	▲
Grynoji marža	8.4%	8.7%	~
EBIT marža	10.5%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.7	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	206	353	299	287	288
ROA (%)	51.0%	36.5%	-0.2%	-2.2%	21.6%
Gryn. pelno marža (%)	29.4%	12.1%	-0.1%	-1.3%	8.4%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.423	0.505	0.956	0.927	0.677

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [+] Springate aukštas (2.78) — teigiama tendencija
- [+] Turto grąža viršija 75% sektoriaus įmonių

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.