

FINANSINĖ ATASKAITA

# UAB "Brandestate"

Kodas: 305667520 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-23

## FINANSINIS PROFILIS

**[!] Finansinio spaudimo būsena**

### FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

**22 / 100 — Silpna**

### SPRINGATE S-SCORE

**0.04 (tendencija)**

### FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

**-1.87 — Aukšta rizika**

## FINANSINĖ SANTRAUKA

**Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.**

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (106%)

### PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

## Santrauka

Pastebimi finansinės rizikos požymiai. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

## Finansinė kryptis

**Blogėja**

Springate blogėjo reikšmingai  
Pajamos augo +106%  
Įkrito į nuostolį  
ROA pablogėjo  
EBIT marža sumažėjo

## Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

**Finansinės būklės balas: 22 / 100 — Silpna**

## Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių  
Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą  
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

## Finansinės būklės balas — detali analizė

**MOKUMAS IR STABILUMAS**

**15 / 40 (38%)**  
Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

**PELNINGUMAS**

**0 / 35 (0%)**  
Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

**AUGIMO DINAMIKA**

**7 / 25 (28%)**  
Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

## Privalumai ir rizikos

### PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (106%)

### RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone  
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

| Rodiklis                | Įmonė  | Mediana | Poz. |
|-------------------------|--------|---------|------|
| Turto grąža (ROA)       | -1.8%  | 2.4%    | ▼    |
| Kapitalo grąža (ROE)    | -19.5% | 7.3%    | ▼    |
| Grynoji marža           | -20.8% | 8.7%    | ▼    |
| EBIT marža              | -20.8% | -       | ~    |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.9    | 0.5     | ▼    |

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

| Rodiklis                | 2021  | 2022  | 2023   | 2024  | 2025   |
|-------------------------|-------|-------|--------|-------|--------|
| Pajamos (tūkst. €)      | 96    | 119   | 124    | 433   | 574    |
| ROA (%)                 | 3.2%  | 4.1%  | -2.1%  | 1.7%  | -1.8%  |
| Gryn. pelno marža (%)   | 10.5% | 32.6% | -53.1% | 20.7% | -20.8% |
| Likvidumo rodiklis      | -     | -     | -      | -     | -      |
| Įsipareigojimų rodiklis | 0.980 | 0.959 | 0.886  | 0.875 | 0.932  |

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- [+] Spartus pajamų augimas (106%)