

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "BIR Real Estate"

Kodas: 307502492 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-25

FINANSINIS PROFILIS

[!] Padidintos rizikos įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

44 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-1.65 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 44 / 100 — Vidutinė

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

16 / 40 (40%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

17 / 35 (49%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

Augimo dinamika — nepakanka duomenų (reikia bent 2 metų atskaitomybės)

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-0.9%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-17.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	-	8.7%	~

EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Ką stebėti

- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.