

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Baltijos turto holdingas"

Kodas: 300053155 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-19

FINANSINIS PROFILIS

[+] Stabili pelninga įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

69 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

0.55 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.26 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Pelningumas viršija sektoriaus medianą.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo
Pajamos augo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 69 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

22 / 40 (55%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

30 / 35 (86%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

17 / 25 (68%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	4.0%	2.4%	▲

Kapitalo grąža (ROE)	18.3%	7.3%	▲
Grynoji marža	16.3%	8.7%	▲
EBIT marža	18.9%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.8	0.5	▼

Palyginimas su sektoriumi: Nuosavo arba nuomojamo nekilnojamojo turto nuoma ir eksploatavimas (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	306	386	448	462	462
ROA (%)	1.8%	1.9%	47.9%	2.3%	4.0%
Gryn. pelno marža (%)	7.2%	6.1%	168.5%	9.5%	16.3%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.998	2.067	0.833	0.805	0.754

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.