FINANSINĖ ATASKAITA

UAB BALTIC PROPERTY DEVELOPMENT GROUP

Kodas: 305651676 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[!] Padidintos rizikos įmonė

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

43 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

0.42 — Vidutinė rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis neigiama — pagrindiniai rodikliai blogėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Blogėja

Įkrito į nuostolį
ROA pablogėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 43 / 100 — Vidutinė

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

26 / 40 (65%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

10 / 35 (29%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

7 / 25 (28%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	**-22.1%**	2.4%	▼

Kapitalo grąža (ROE)	**-28.8%**	7.3%	▼
Grynoji marža	**-**	8.7%	~
EBIT marža	**-**	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	**0.1**	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021–2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	**7**	**6**	**10**	**166**	**-**
ROA (%)	**-719.2%**	**-1274.7%**	**100.3%**	**149.8%**	**-22.1%**
Gryn. pelno marža (%)	**-67.6%**	**-52.8%**	**14.9%**	**43.5%**	**-**
Likvidumo rodiklis	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
Įsipareigojimų rodiklis	**25.921**	**23.043**	**3.139**	**0.290**	**0.091**

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

[~] Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių

[~] Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas

Ataskaita sugeneruota: imoniuanalitika.lt
Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.