

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "Alytaus pastatų administratorius"

Kodas: 304086380 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-18

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būseną

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

55 / 100 — Gera

SPRINGATE S-SCORE

-0.35 (tendencija)

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-3.84 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (39%)

PAGRINDINĖS RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė tvirta. Finansinė kryptis teigiama — pagrindiniai rodikliai gerėja. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Gerėja

Springate pagerėjo
Pajamos augo +39%
Perėjo iš nuostolių į pelną
ROA pagerėjo
EBIT marža pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS

Finansinės būklės balas: 55 / 100 — Gera

Sektoriaus anomalijos

Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS

2 / 40 (5%)

Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.

PELNINGUMAS

28 / 35 (80%)

Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.

AUGIMO DINAMIKA

25 / 25 (100%)

Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

PRIVALUMAI

[+] Spartus pajamų augimas (39%)

RIZIKOS

[!] Neigiamas nuosavas kapitalas
[!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
[!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	3.1%	6.1%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-4.9%	19.2%	▼
Grynoji marža	4.7%	4.2%	▲
EBIT marža	5.2%	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	1.8	0.4	▼

Palyginimas su sektoriumi: Įstaigų administracinė ir aptarnavimo veikla (697 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	256	239	264	299	391
ROA (%)	1.6%	-31.7%	-15.3%	-2.7%	3.1%
Gryn. pelno marža (%)	2.0%	-51.7%	-25.7%	-5.5%	4.7%
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	1.474	1.688	1.788	1.518	1.843

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- [!] Neigiamas nuosavas kapitalas
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- [!] Įsipareigojimų lygis kritiškai viršija sektoriaus normą
- [+] Spartus pajamų augimas (39%)