

FINANSINĖ ATASKAITA

UAB "A&J Real Estate"

Kodas: 300616963 · Metai: 2025 · Sugeneruota: 2026-09-23

FINANSINIS PROFILIS

[!] Finansinio spaudimo būsena

FINANSINĖS BŪKLĖS BALAS

51 / 100 — Vidutinė

SPRINGATE S-SCORE

Nepakanka duomenų

FINANSINĖS RIZIKOS INDEKSAS

-0.05 — Aukšta rizika

FINANSINĖ SANTRAUKA

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

PAGRINDINĖS RIZIKOS

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Duomenys: Registrų centras, Sodra. Ataskaita informacinė — ne investicinė rekomendacija.

Santrauka

Įmonės finansinė būklė vidutiniška. Finansinė kryptis stabili — reikšmingų pokyčių nepastebėta. Nustatyti 2 metų iš eilės nuostoliai — reikalinga atidesnė peržiūra. Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone — reikšmingas anomalijos signalas.

Finansinė kryptis

Stabili Tęsia nuostolius ROA pagerėjo

Rizika

FINANSINĖS BŪKLĖS ĮVERTINIMAS Finansinės būklės balas: 51 / 100 — Vidutinė 2 metų nuostoliai iš eilės.
--

Sektoriaus anomalijos

ROA žemiau 25% sektoriaus įmonių
Neigiama kapitalo grąža (sektorius pelningas)

Finansinės būklės balas — detali analizė

MOKUMAS IR STABILUMAS 26 / 40 (65%) Springate bankroto modelis + likvidumo rodiklis + nuosavo kapitalo teigiamumas.
PELNINGUMAS 10 / 35 (29%) Grynoji marža ir turto grąža (ROA), lyginami su sektoriaus kvartiliais.
AUGIMO DINAMIKA 15 / 25 (60%) Pajamų augimas (2 m. vidurkis) + turto grąžos pokytis + EBIT maržos pokytis.

Privalumai ir rizikos

RIZIKOS

- [!] 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- [!] Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone

Pagrindiniai finansiniai rodikliai (2025 m.)

Rodiklis	Įmonė	Mediana	Poz.
Turto grąža (ROA)	-22.3%	2.4%	▼
Kapitalo grąža (ROE)	-27.7%	7.3%	▼
Grynoji marža	-	8.7%	~
EBIT marža	-	-	~
Įsipareigojimų rodiklis	0.2	0.5	▲

Palyginimas su sektoriumi: Nekilnojamojo turto operacijų tarpininkavimo paslaugų veikla (6699 įmonių), 2025 m.

Finansinių rodiklių dinamika (2021-2025 m.)

Rodiklis	2021	2022	2023	2024	2025
Pajamos (tūkst. €)	0	-	-	-	-
ROA (%)	0.0%	0.0%	0.0%	-133.6%	-22.3%
Gryn. pelno marža (%)	-	-	-	-	-
Likvidumo rodiklis	-	-	-	-	-
Įsipareigojimų rodiklis	0.257	0.257	0.257	0.175	0.221

Duomenų šaltinis: Registrų centras (finansinė atskaitomybė). Spalvos: žalia — gera reikšmė, oranžinė — vidutinė, raudona — silpna.

Ką stebėti

- ❗ 2 metų nuostoliai iš eilės — stebėti pelningumą
- ❗ Neigiama kapitalo grąža sektoriaus fone
- ~ Turto grąža (ROA) žemiau 25% sektoriaus įmonių
- ~ Finansinė sveikata vidutiniška — stebėti tendencijas